



St. meevaart

Functiebeschrijving Coördinator Beheer Meevaart

Kern van de functie

De Coördinator Beheer stuurt vrijwilligers en stagiaires aan, zodat zij in staat zijn het beheer en de dienstverlening in de Meevaart en eventueel andere gebouwen adequaat en optimaal uit te voeren.

De Coördinator Beheer voert verder zelf ook diverse gastvrouw/heer- en beheerderstaken uit en helpt de leermeesters met de praktijkbegeleiding van de stagiairs.

Plaats in de organisatie

Legt verantwoording af aan de coach en het team van de coördinatoren

Resultaatgebieden

Vrijwilligersbeleid/beheer

Taken

- Voorbereiding, planning en uitvoering van de dagelijkse werkzaamheden
- Taken verdelen onder stagiaires en vrijwilligers
- Aansturen van stagiaires en vrijwilligers
- Ondersteunen van stagiaires en vrijwilligers in taken als communicatie-, presentatie- en het geven van informatie aan klanten
- Continuïteit waarborgen tussen verschillende werk-shifts

Operationele voortgang

- Diverse beheerderstaken zoals het ontvangen van gasten, toezicht houden in het gebouw, het bieden van (technische) ondersteuning, het voorbereiden van ruimtes voor verhuur, bardienst draaien, en het schoon en netjes houden van het gebouw en ruimtes
- Toezien op het juiste gebruik van de ruimtes/inventaris/apparatuur en de directe omgeving door stagiaires en vrijwilligers, en het nemen van acties bij afwijkingen, storingen en dergelijke
- Opvangen en afhandelen, ofwel naar de juiste persoon doorsturen, van vragen/klachten van gasten en gebruikers
- Anticiperen op, en het oplossen van problemen



St. meevaart

omtrent verhuur van ruimtes, in samenwerking met administratiemedewerkers.

- Controleren of gebruikers de geoffreerde afspraken nakomen, en terugkoppeling naar de administratiemedewerkers
- Onderhoudsgebreken van de gebouwen signaleren en doorspelen naar de beheertehnicus onderhoud
- Uitvoeren van steekproeven op de voorraad en het aanleveren van rapportages en bestellingen
- Controle en registratie van wettelijke eisen omtrent bedrijfshulpverlening (BHV)
- Helpt bij uitvoeren van het BHV reglement tijdens calamiteiten

Opleiding/kennis

- MBO werk- en denkniveau
- Relevante werkervaring in soortgelijke functie

Competenties

- Deskundig op aantal van de kerntaken
- Coachingsvaardigheden (een-op-een begeleiding)
- Sociale vaardigheden
- Empathisch vermogen
- Flexibel in tijdsinzet
- Voorbeeldgedrag tonen
- Stressbestendig zijn

Wat bieden De Meevaart

- Een prettige collegiale werksfeer
- Een vrijwilligerscontract en vrijwilligersvergoeding
- Lunch en of avondmaaltijd
- Mogelijkheid om diverse trainingen en cursussen te volgen zoals BHV training, Socialw hygiëne, ontruimingsoefening
- Een POP (persoonlijk ontwikkelingen plan) gesprek wordt gehouden en een POP plan wordt opgesteld waar diverse trainingen op maat wordt aangeboden.